

Сделка с заключением договора об участие в долевом строительстве.

1. Договор об участие в долевом строительстве (проект договора) (+копия).
2. Разрешение на строительство объекта.
3. Справка о степени готовности объекта к сдаче, сроке окончания строительства.
4. График платежей.
5. Справка по форме 2 НДФЛ родителей или законных представителей.
6. Заявление родителей или законных представителей.
7. Заявление несовершеннолетних в возрасте 14-17 лет.
8. Паспорта заявителей (+копии).
9. Свидетельство о рождении несовершеннолетнего (+копия).
10. Паспорт несовершеннолетнего в возрасте 14-17 лет (+копия).
11. Свидетельство о браке или о расторжении брака родителей (+копия).
12. При наличие: свидетельство об установлении отцовства, свидетельство о смерти одного из родителей, справка по форме № 25, решение суда о лишении родительских прав, решение суда о признании родителя безвестно отсутствующим, умершим (+копии).
13. Справка из образовательного учреждения, которое посещает несовершеннолетний.
14. Справка о регистрации по форме 9 по месту регистрации несовершеннолетнего.
15. Справка о регистрации (форма 9) в отчуждаемом жилом помещении, принадлежащем несовершеннолетнему.
16. Характеристика отчуждаемого жилого помещения, принадлежащего несовершеннолетнему (форма 7).
17. При наличие: справка о регистрации (форма 9) приобретаемого жилого помещения.
18. При наличие: характеристика приобретаемого жилого помещения (форма 7).
19. Документы, подтверждающие право собственности несовершеннолетнего на отчуждаемое жилое помещение (договор о передачи жилого помещения в собственность граждан, договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, свидетельство о праве на наследство по закону и иные документы, устанавливающие право собственности) (+копии).
20. При наличие: документы, подтверждающие право собственности граждан или организаций на приобретаемое жилое помещение (+копии).
21. Свидетельства о государственной регистрации права собственности на отчуждаемое жилое помещение, принадлежащее несовершеннолетнему (+копии).
22. При наличие: свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение (+копии).
23. При наличие: выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на приобретаемое жилое помещение (+копия).
24. Технический паспорт отчуждаемого жилого помещения (+копия).
25. При наличие: технический паспорт приобретаемого жилого помещения (+копия).
26. Кадастровый паспорт отчуждаемого жилого помещения (+копия).
27. При наличие: кадастровый паспорт приобретаемого жилого помещения (+копия).
28. Гарантийные обязательства от родителей или законных представителей о приобретении доли несовершеннолетнему в случае невыполнения обязательств по договору.